

EDITAL N.º 27/2024
EDITAL PARA NOTIFICAÇÃO DE OBRAS DE CONSERVAÇÃO EM IMÓVEL DE
PROPRIETÁRIOS DESCONHECIDOS

-----Nos termos do artigo 89.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, com as alterações subsequentes, que aprova o regime jurídico da urbanização e edificação, torna-se público que a Câmara Municipal de Gavião, na sequência da reunião do executivo realizada em 17/07/2024 e da vistoria efetuada em 12/07/2024, notifica os proprietários desconhecidos do imóvel sito em **Rua do Saco, nº10, em Atalaia**, a procederem às necessárias obras de conservação do mesmo.-----

-----Após diversas diligências administrativas, não foi possível identificar ou notificar os proprietários, usufrutuários ou quaisquer interessados conhecidos, conforme estabelecido no artigo 89.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, com as suas sucessivas alterações, pelo que tendo sido realizada a vistoria ao referido imóvel em 12/07/2024, para avaliar o estado do edifício, foi apurado o seu estado como “péssimo”, de acordo com o disposto no artigo 5º do Decreto-Lei n.º 266-B/2012 de 31 de dezembro e na respetiva regulamentação.-----

-----Pelo que se notificam, os proprietários, usufrutuários ou qualquer interessado no imóvel sito em Rua do Saco, nº10, em Atalaia, para procederem à realização das seguintes obras de conservação necessárias, **no prazo de 21 dias úteis**:-----

- Demolição das partes remanescentes da cobertura;-----
- Consolidação das paredes laterais e frontal onde forem verificadas fissuras e aberturas resultantes da remoção da cobertura;-----
- Reparação da parede frontal;-----
- Remoção do beirado e consolidação do topo da parede;-----
- Fechamento do vão de janela;-----
- Remoção de entulhos e transporte para local devidamente licenciado.-----

-----Em caso de incumprimento, a Câmara Municipal de Gavião procederá à realização das obras de conservação, imputando os respetivos custos aos proprietários, usufrutuários ou a

quem vier a ser legalmente identificado como responsável pelo imóvel, nos termos da legislação em vigor.-----

----- Para constar se publica o presente edital e outros de igual teor que irá ser afixado nos lugares de estilo e no site oficial da Câmara Municipal de Gavião, bem como no edifício objeto de vistoria. -----

----- Gavião, 25 de julho de 2024

O Vice-Presidente da Câmara Municipal

(António Manuel Gomes Severino)

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa¹
¹ Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.